



thuis .01

JAARGANG 1 APRIL 2011

Het informatiemagazine voor de bewoners van Woningstichting Leusden

Geen stress bij verhuizen

Slimme verhuistips op een rijtje

**Thuis in De Nieuwe
Biezenkamp**

**Een nieuw
thuis op
89-jarige
leeftijd**

**Technisch projectleider
Willem van Tol**

**Energie
besparen
is geld
besparen**

**Multifunctioneel
Centrum Antares**

**Ontmoetingsplek
voor jong & oud**

thuis

IN DIT NUMMER:

- 4 Meer woonplezier dankzij groene aanpassingen
- 6 Woonmakelaar zoekt de perfecte match
- 7 Leuk in de regio!
- 8 Thuis in De Nieuwe Biezenkamp
- 10 Verhuistips
- 12 Antares is de ontmoetingsplek voor Leusden-Zuid
- 14 Nieuws en tips, van alles wat
- 16 Kopen bij Woningstichting Leusden



Thuis is een uitgave van Woningstichting Leusden. Dit magazine is bedoeld om u als huurder te informeren over de ontwikkelingen binnen onze woningstichting. Tevens zoeken wij naar onderwerpen die voor u leuk zijn om te lezen of van toegevoegde waarde kunnen zijn.

Woningstichting Leusden
dichtbij huis thuis in Leusden



Bezoekadres

Larikslaan 2, Leusden

Postadres

Postbus 350, 3830 AK Leusden

tel. (033) 494 42 62

fax (033) 494 57 53

info@woningstichtingleusden.nl

www.woningstichtingleusden.nl

Redactie

Woningstichting Leusden

Bladproductie

www.bens.nl

Thuis verschijnt drie maal per jaar en wordt verspreid onder alle bewoners. Niets uit deze uitgave mag worden gekopieerd zonder de uitdrukkelijke toestemming van de uitgever.

Column

DOOR MARIEKE HEILBRON

De afgelopen dagen zat het voorjaar alweer in de lucht. Door het zonnetje krijg ik altijd zin om in de tuin aan de slag te gaan. Het schoonmaken van de groene terrastegels en snoeien van de planten. Ik hoop dat ik als beginnend tuinvrouw de planten op het juiste moment en op de juiste manier heb gekortwiekt... En die dozen op de zolder moeten er eindelijk ook aan geloven. Grote schoonmaak, opruimen en snoeien: klassiek voor het voorjaar. Ruimte voor groei van nieuwe dingen.

Een mooi moment voor de eerste Thuis in een nieuw jasje. Begin dit jaar ging ook de vernieuwde website online. In januari organiseerden we een Open Huis, samen met Welzijn Leusden en Larikslaan2. En ook op Twitter kunt u ons laatste nieuws volgen. Zo doen we op verschillende manieren ons best om u te informeren over allerlei verschillende onderwerpen.

Daarbij krijgt de samenwerking met de WoonAdvies-Raad Leusden (WAR) steeds meer vorm. In 2010 startte de WAR als nieuw platform voor bewonersparticipatie. Zij geven input en feedback aan de woningstichting over de wijze en kwaliteit van communicatie naar klanten. Ik ben dan ook reuze benieuwd wat zij vinden van ons nieuwe bewonersblad!

Als ik de tuin in kijk weet ik het wel: de clematis krijgt veel bloemen dit jaar. Ik hoop dat de Thuis net zo mooi gaat bloeien! Laat u weten wat u van ons nieuwe magazine vindt?



Energie besparen is geld besparen



Meer woonplezier dankzij groene aanpassingen

Gezond binnenmilieu

In tegenstelling tot de nieuwe CV-ketel neemt de nieuwe Mechanische Ventilatie juist wat meer ruimte in. Van Tol: "Maar daar krijgen de bewoners veel voor terug. Dit systeem zorgt voor een gezond binnenmilieu, bespaart energie en reduceert de CO2 uitstoot. De ventilatiewarmtepomp ventileert de woning mechanisch, draagt bij aan de warmwater productie en neemt tegelijkertijd ook deel aan het verwarmingsproces. Zo wordt de basislast voor de centrale verwarming en warm water dus al geleverd. De HR-ketel levert pas het piekvermogen wanneer dat nodig is. Door zo lang mogelijk gebruik te maken van de zuinigste energiebron, wordt er energie, en dus ook geld bespaard."

Positieve bijdrage

En dat is een mooie ontwikkeling voor de betrokken bewoners. "Het mes snijdt aan 2 kanten. Wij willen energiezuinigere woningen, en de bewoners kunnen op termijn honderden euro's besparen", vertelt Van Tol verder.

Energie besparen is goed voor het klimaat en goed voor uw portemonnee. Daarom is Woningstichting Leusden dit jaar begonnen met het vervangen van oude CV-ketels en het aanbrengen van Mechanische Ventilatie in combinatie met een ventilatiewarmtepomp. De aangepaste woningen gaan daarmee van energielabel F, naar C-D. "En dat is met het vizier op de toekomst een flinke stap vooruit", vertelt Willem van Tol, projectleider van de technische projecten bij Woningstichting Leusden.

"Ik vind het fantastisch dat we hier zo mee bezig zijn, want zo leveren we een positieve bijdrage aan een beter milieu. Dit zijn we naar mijn mening verplicht aan de volgende generaties. Als woningcorporatie kunnen wij natuurlijk niet de hele wereld verbeteren, maar wel zo veel mogelijk ons steentje bijdragen. Samen gaan we voor een schonere en leefbaardere wereld. Voor nu, en voor in de toekomst."

Geen huurverhoging

De uitspraken van Van Tol zeggen veel over de bevolegheid waarmee hij met zijn vak bezig is. Hoewel het plaatsen van een nieuwe CV-ketel en een hypermoderne Mechanische Ventilatie op lange termijn geld bespaart, moet er op korte termijn ook geïnvesteerd worden. Van Tol: "Het is leuk voor de bewoners dat zij geld besparen, maar wanneer de huur omhoog gaat, hebben ze hier alsnog niets aan. We hebben er daarom bewust voor gekozen om de aanpassingen zonder een vorm van huurverhoging door te voeren. Ik kan niet anders dan concluderen dat de bewoners hier veel plezier aan gaan beleven."

***"Op termijn besparen de bewoners
honderden euro's"***



Werken aan service

Op de Larikslaan 2 te Leusden vinden we het kloppende hart van de woningstichting. Achter de schermen werken alle medewerkers aan dat ene doel: het verzorgen van een goede, veilige, betaalbare en prettige woning voor iedereen die zorgeloos wil huren. In deze rubriek tonen wij u de gezichten van Woningstichting Leusden.

SANDRA BIES
WOONMAKELAAR

Als woonmakelaar beantwoordt Sandra Bies de meest voorkomende vragen van bewoners en nieuwe huurders. “Er is veel beweging op deze afdeling. Het is erg leuk om mensen aan een woning te matchen. Ik begeleid daarbij het hele traject. Van eventuele huuropzegging of inschrijving tot aan de nieuwe huisvesting. Het is iedere keer weer een uitdaging om een woning te vinden waar mensen zich thuis voelen. Wanneer dit lukt, geeft dat altijd een heel goed gevoel.”

Sandra werkt sinds 1 november 2010 bij Woningstichting Leusden. Daarvoor was ze werkzaam als kopersbegeleider in de bouw. Een totaal andere wereld. “Dat klopt, maar natuurlijk zijn er ook raakvlakken. Het mooie aan het vak woonmakelaar is het contact dat je met veel verschillende mensen hebt waardoor geen dag hetzelfde is. Iedere klant heeft een eigen karakter, een eigen verhaal en een eigen wens. Het is aan mij om te kijken in hoeverre wij als woningstichting een passende invulling aan die wens kunnen geven.”

Mensen moeten zich goed voelen met hun nieuwe thuis. Veel vragen gaan dan ook over de toewijzing van nieuwe woningen. “Logisch”, vertelt Sandra verder. “Want als je een nieuw huis zoekt dan wil je ook zo snel mogelijk iets nieuws hebben. Mensen die vragen of advies met betrekking tot wonen hebben zijn bij ons altijd welkom. Dit kan telefonisch, maar mensen zijn ook altijd welkom bij ons op kantoor. De koffie staat alvast klaar!”

“Iedere klant heeft een eigen verhaal”

Leuk in de buurt

Onze regio leeft! In Leusden en omgeving is altijd wel iets leuks te beleven. Wat dacht u van de volgende activiteiten?

01 Di-rect en Ben Saunders op Puddingpop 2011

Op zaterdag 18 juni vindt alweer de 26e editie van Puddingpop plaats. Met optredens van onder andere Di-rect en 'The Voice of Holland' winnaar Ben Saunders heeft de organisatie weer grote namen naar het festival weten te lokken. Di-rect stond in 2005 ook al eens op Puddingpop, maar met de komst van de nieuwe zanger Marcel Veenendaal heeft de groep een nieuwe sound gecreëerd. De uit Hoorn afkomstige Ben Saunders is sinds het succes van 'The Voice' een van de meest gevraagde artiesten van ons land. Verder staan reggaeband The Upsessions, dialectrockers De Richards en het nieuwe talent Krystl op het programma. Uit de regio zullen ook de coverbands Prec, Simplify en Dirty Napkinz het podium betreden.

02 Officiële opening MFC Antares

Hoewel de deuren van het nieuwe multifunctionele centrum Antares op dinsdag 1 maart openen, vindt op zaterdag 21 mei de officiële opening plaats! Het belooft een zeer feestelijke dag te worden voor alle inwoners van Leusden-Zuid. Alle nieuwsgierigen zijn dan van harte welkom om het prachtige nieuwe gebouw van binnen en buiten te bewonderen. Dus kom kijken op deze ontmoetingsplek voor jong en oud, en beleef de mogelijkheden en unieke sfeer van MFC Antares!

Nationale nieuwbouwdag

Wordt er bij u in de buurt gebouwd, kijkt u altijd tegen de buitenkant van de bouw aan, maar bent u ook nieuwsgierig naar de binnenkant? Houd dan zaterdag 9 april vrij in uw agenda. Dan vindt namelijk de Landelijke nieuwbouwdag plaats! Tijdens deze dag kunt u bij diverse nieuwbouwprojecten in uw buurt rustig naar binnen lopen om eens een kijkje van binnen te nemen. Bijvoorbeeld bij Blok C van De Biezenkamp! Nieuwsgierig naar alle deelnemende projecten en bezoektijden? Kijk dan in de weken voor de nieuwbouwdag op www.nieuwbouwdag.nl

Dans je fit

Na Zumba is het weer tijd voor een nieuwe fitnessrage: Sh'bam! Een fullbody workout door middel van eenvoudige dansbewegingen op de nieuwste top-40 hits, dancemuziek, remixen van bekende classics en moderne Latin-tracks. Vanaf maart kunt u bij Sport 2000 terecht voor deze nieuwe training waar jong en oud zich samen fit dansen. Ervaring is niet nodig! Bent u benieuwd of Sh'bam iets voor u is? Kijk dan even op www.sport2000leusden.nl

01



02



03



04



Thuis in De Nieuwe Biezenkamp

Met haar 89 jaar is Nel Hofland één van de oudste bewoners van De Nieuwe Biezenkamp. “Maar ik voel me nog topfit”, zegt ze lachend vanuit haar nieuwe appartement in De Asschat. “Hiervoor heb ik 18 jaar met veel plezier aan de Albert Buininggaarde gewoond. Hoewel dat hier niet ver vandaan ligt, heb ik toch wel erg moeten wennen aan mijn nieuwe woonomgeving. Alles is nog zo nieuw hé?”



Die nieuwe woonomgeving moet straks de ideale woonlocatie voor jong en oud gaan vormen. “Dat is een prachtig streven en ik denk ook dat dit gaat lukken”, vertelt mevrouw Hofland verder. “Maar als het aan mij lag, dan was ik niet verhuisd. Ik ben niet de jongste meer en er komt veel bij een verhuizing kijken. Je moet van een nieuw huis een thuis maken en dat is niet eenvoudig. Daarnaast komen er bij een nieuwe woning ook wel eens kinderziektes kijken.” Als voorbeeld noemt de nog kwieke Hofland het openen van de deuren in het gebouw. “Dit ging erg zwaar en dat was erg vervelend omdat veel mensen afhankelijk zijn van een scootmobiel of rollator. De woning-stichting is met deze klacht aan de slag gegaan en heeft uiteindelijk voor geautomatiseerde deuren gezorgd. Ik moet dan ook eerlijk zeggen dat Woningstichting Leusden haar best doet om het de bewoners naar de zin te maken. Er worden veel activiteiten georganiseerd om ons hier thuis te laten voelen.”



Gezelligheid

Na een onwennig begin, wordt dat 'thuis gevoel' steeds sterker bij mevrouw Hofland. "Ik heb nu een heel mooi huis met grote kamers, aan ruimte geen gebrek. Ook hebben we prachtige vloerbedekking gekregen waardoor de kamers meer warmte uitstralen. De gezelligheid in het complex ontbreekt nog een beetje, maar door samen met andere bewoners 1 keer in de maand bij elkaar op de koffie te gaan, zijn we altijd van de laatste nieuwtjes en roddels op de hoogte. Bij ons hebben de doven het gehoord, de blinden het gezien en heeft de stomme het gezegd! Dat is altijd erg leuk", zegt Hofland lachend. Daarom vind ik de plannen om een multifunctioneel centrum te bouwen een goede zet. Hier kunnen ouderen elkaar straks ontmoeten wanneer ze daar ook maar behoefte aan hebben."

Groene uitstraling

Het multifunctionele centrum is één van de volgende bouwprojecten in De Nieuwe Biezenkamp. Het is slechts één van de nieuwe voorzieningen in de wijk die een totale metamorfose krijgt. Want ook scholen, winkels en welzijnvoorzieningen zijn hier straks te vinden. Ondanks al deze nieuw-

bouw, komt het groene karakter van Leusden straks gewoon terug in de uitstraling van de nieuwe wijk. Mevrouw Hofland is daar erg blij mee. "Ik ben een geboren en getogen Leusdenaar en ben gek op de natuur. Vroeger woonde ik bij de bossen en dan hoorde ik het bos 's ochtends ontwaken. Steeds meer vogels begonnen dan te fluiten. Dat was prachtig wonen. Wanneer dit totale project over een aantal jaar af is, dan is het hier waarschijnlijk ook heel mooi wonen. Nu zorgt de bouw nog voor de nodige overlast, maar ik beseft me dat de bewoners daar straks veel voor terugkrijgen. Ik hoop dat ik het allemaal nog mag meemaken. Daarom geniet ik gewoon van iedere dag!"

www.denieuwebiezenkamp.nl

“De ideale woonlocatie voor jong en oud: dat is een prachtig streven, en ik denk dat het gaat lukken”

Verhuizen is geen alledaagse taak. Het betekent de afsluiting van een periode en de start van een nieuwe fase in het leven. Het is dan ook een serieuze aangelegenheid die meer omhelst dan 'inpakken en wegwezen'. Er komt ontzettend veel op u af. Maar waar begint u?

Stress bij verhuizen?

Niet als u weet waar



De kogel is door de kerk; u gaat verhuizen! Bij veel mensen ontstaat er op dit moment een euforisch gevoel, maar vaak slaat dit gevoel binnen een paar dagen om in stress. Onnodig! Want verhuizen hoeft niet stressvol te zijn wanneer u weet waar u aan toe bent. Begin daarom simpel bij het begin: het plannen van de verhuisdatum en het opzeggen van de huur. Wanneer u dit heeft gedaan kijkt u hoe u gaat verhuizen.

Doet u dit zelf met vrienden en/of familie, of laat u het over aan een verhuisbedrijf? Regel dit hoe dan ook op tijd, zodat u niet voor verrassingen komt te staan. Pak in de maanden voor de verhuizing ook alvast de eerste spullen in die niet gelijk meer nodig zijn. Dat scheelt u in een latere fase ontzettend veel tijd. Controleer daarnaast het huis op eventuele schade en zorg dat deze voor de overdracht gerepareerd wordt.

4 Weken voor de verhuizing

Voordat u over gaat is het wel zo handig dat vrienden, familie en instanties uw nieuwe woonadres weten. Uiteraard kunt u iedereen apart informeren, maar u kunt ook gebruik maken van de speciale Verhuisservice van het postkantoor. Via één formulier brengt u alle belangrijke organisaties en mensen op de hoogte. Dit maakt het meeverhuizen van gas, water, elektra en diverse abonnementen een stuk eenvoudiger. Om het u nog gemakkelijker te maken helpt Woningstichting Leusden graag mee bij het invullen van dit formulier. Let op: geef na uw adreswijziging, ook uw nieuwe woonsituatie door aan uw verzekeraar. Dan is uw inboedel- en WA-verzekering op de verhuisdag al up to date.

Nog 2 weken

Met nog 2 weken te gaan, is nu ook het punt aangebroken om echt te beginnen met het inpakken. Zorg dat u goed weet wat er in welke doos zit door de verhuisdozen een naam te geven. Dus

een doos voor kleding, schoenen, servies en ga zo maar door. Heeft u in het oude huis een mooie vloerbedekking of laminaatvloer gelegd? Overleg dan met de nieuwe bewoners over een eventuele overname. Dit geldt andersom ook voor uw nieuwe woning. Het overnemen van vloerbedekking of laminaatvloer is vaak relatief voordelig en ook nog eens tijdbesparend.

Nog 1 week

U wilt in een schoon en fris huis terechtkomen, maar dat wil de volgende huurder van uw oude woning ook. Maak de woning daarom grondig schoon. Dit geldt ook voor een eventuele tuin. Zorg dat deze verzorgd bij staat. Knip indien nodig de heg bij en zorg dat er geen troep in de tuin achterblijft. Voor grofvuil kunt u een afspraak met de gemeentereiniging maken. Breng daarnaast belangrijke papieren en kostbare spullen die makkelijk kwijt te raken zijn in bewaring bij familie of goede vrienden. Wanneer alles schoon, netjes en ingepakt is, kunt u rustig naar de verhuisdag toe leven.

De verhuisdag

Na weken voorbereiding is het zover, de verhuisdag is aangebroken. Na een dag zwoegen en zweten is het huis helemaal leeg. U doet nog een controle langs alle kamers en neemt de laatste meterstand op. De lichte vlakken op de muur waar ooit de fotolijstjes hingen, doen u nog even terugdenken aan de tijd die u hier heeft gehad. U trekt de deur voor het laatst achter u dicht en vertrekt richting een ander huis, uw nieuwe thuis.

Gaat u verhuizen en wilt u een uitgebreide checklist? Kijk dan even op de website: www.verhuizenkunjezelf.nl

U vertrekt richting een ander huis, een nieuwe woning, uw nieuwe thuis



*Antares: een
ontmoetingsplek
voor jong en oud*

De ontmoetingsplek kent ongekende mogelijkheden. Voor de jongste kinderen is er een kinderopvang en een peuterspeelzaal. Voor de oudere jeugd herbergt Antares 2 basisscholen. De kinderen worden dus op één vertrouwde, integrale onderwijsplek begeleid. Er is veel aandacht besteed aan de toegankelijkheid van het centrum. Deze is open en laagdrempelig. Want hoewel alle voorzieningen onder één dak zitten, heeft iedere school of opvang haar eigen ingang. Om het multifunctionele concept verder te versterken worden de overige vrije ruimtes verhuurd aan organisaties die actief zijn op het gebied van sport, educatie of muziek.

Alles onder één dak

Antares is dus dé centrale plek uit de buurt waar leren, bewegen en ontspanning samenkomen. Bewoners kunnen hier naast educatie en kinderopvang, ook terecht voor recreatie, welzijn en sport. Met al deze voorzieningen onder één dak worden diverse

instanties uitgedaagd om samen te werken. Door de interne activiteiten te bundelen is er ruimte voor nieuwe ideeën. Zo verzorgt de bibliotheek bijvoorbeeld de documentatie voor de scholen, maar vervult het als entree van het wijkcentrum ook gelijk de functie van leescafé voor de inwoners van Leusden-Zuid.

Efficiënt gebruik

Het efficiënt gebruiken van de ruimtes en voorzieningen is een belangrijk onderdeel van het multifunctionele centrum. Een schoollokaal waar leerlingen overdag les krijgen, is in de avonden uitstekend geschikt voor het geven van cursussen of volwasseneneducatie. De sporthal is dankzij de grote ruimte ook geschikt voor culturele- of vrijetijdsactiviteiten en in de ruimtes die overdag dienen voor buitenschoolse opvang, kunnen 's avonds bijvoorbeeld theateractiviteiten plaatsvinden. Met het aanwezige Grand Café, ook geschikt voor feestjes, is Antares een prachtige ontmoetingsplek voor jong en oud!



Kom ook naar de feestelijke opening op zaterdag 21 mei!

Op 1 maart 2011 opende Antares voor het eerst haar deuren. Locatiemanager Marissa van Rossum heeft veel vertrouwen in het nieuwe multifunctionele centrum. "Bij Woningstichting Leusden zijn wij overtuigd dat dit concept de binding in de buurt verstevigt. Kinderen kunnen hier terecht voor een brede schoolopvang en ook buiten schooluren is er hier van alles voor hen te doen. Dat geldt ook voor de andere inwoners van Leusden-Zuid. Iedere doelgroep is welkom. De ruimtes worden goed verdeeld en gaan natuurlijk in elkaar over. Het is een ontmoetingsplek voor jong en oud en ik verwacht dan ook dat dit een groot succes wordt!"

Op het speelterrein klinkt het gelach van spelende kinderen.

Een aantal oudere bewoners van Leusden-Zuid kijkt glimlachend

naar het jonge geluk. Onder het genot van een kopje koffie van

de horeca en met een boek uit de bibliotheek van het multi-

functionele centrum is het heerlijk vertoeven in het voorjaars-

zonnetje. Antares is het stralende middelpunt van de omgeving.

Een ontmoetingsplek voor alle inwoners van Leusden-Zuid.

Van alles wat



Gun je meubels een tweede leven

Zet dat afgedankte kastje niet bij het grofvuil en gooi dat houten stoeltje niet zomaar weg. In plaats van onze afgedankte spullen in te ruilen voor iets nieuws, kunt u ook de handen uit de mouwen steken om dat oude saaie meubelstuk om te toveren in iets nieuws! Schildert u het bijzettafeltje zwart of gaat u heel gewaagd voor lichtgroen met witte stippen? U bepaalt en dat is juist zo leuk aan het opknappen van oude spullen. Dankzij uw creatieve uitpattingen heeft u straks unieke meubels in de huiskamer staan. Dit is de goedkoopste en duurzaamste manier om een totaal andere wending aan uw interieur te geven. Heeft u geen oude meubels maar wilt u toch aan de slag? Neem dan een kijkje bij de kringloopwinkel. Daar vindt u genoeg spullen die een tweede leven verdienen.

www.kringloopamersfoortleusden.nl

Heeft u een leuk idee voor deze rubriek 'Van alles wat', dan kunt u die mailen, samen met eventuele foto's of ander beeldmateriaal, naar redactie@woningstichtingleusden.nl: een origineel buurtinitiatief, een bijzondere gebeurtenis in de wijk of een idee waarmee we samen met u het woonplezier nog verder kunnen verbeteren. Wij zien uw ideeën, verhalen en foto's dan ook graag tegemoet!

Nieuwe website en digitale nieuwsbrieven Woningstichting Leusden

Heeft u de nieuwe website van Woningstichting Leusden al gezien? Deze is in januari de lucht ingegaan. De site is een stuk klantvriendelijker en overzichtelijker geworden en biedt de mogelijkheid om u nog sneller van actuele informatie rondom de woningcorporatie te voorzien. Dit doen wij onder andere via de digitale nieuwsbrief waarvoor u zich via de site onder het kopje 'Nieuws & downloads' kunt aanmelden. Na inschrijving ontvangt u altijd het laatste nieuws van Woningstichting Leusden in uw mailbox. Makkelijk, snel, overzichtelijk en actueel.



*nieuws, mensen
tips en meer!*

Reageren op zorgwoningen

Woningstichting Leusden verhuurt in Leusden en Achterveld diverse seniorenwoningen met een basis comfortpakket. Deze woningen worden zorgwoningen genoemd. Vanaf 1 mei worden de zorgwoningen op een nieuwe manier toegewezen.

Als u wilt verhuizen naar een zorgwoning, kunt u zich hiervoor inschrijven via de website. Na uw inschrijving neemt een zorgconsulent van Larikslaan2 binnen twee weken contact met u op. Ook als u al bent ingeschreven kunt u een afspraak maken met de zorgconsulent. Samen bespreekt u uw huidige woonsituatie en uw gezondheid. Door middel van deze intake krijgen wij een goed beeld van uw mobiliteit en welbevinden. Na de intake ontvangt u een bevestiging van de inschrijving met daarbij uw aantal zorgpunten.

Vanaf 1 mei worden vrijgekomen zorgwoningen gepubliceerd in de Leusder Krant en op onze website www.woningstichtingleusden.nl. Met uw inloggegevens reageert u via onze website op de zorgwoning waarvoor u in aanmerking wilt komen. U kunt vanaf dat moment dus zelf kiezen op welke woning u reageert. Als de reactietermijn is gesloten wordt daarna bepaald wie de zorgwoning krijgt aangeboden.

LEKKER ETEN

Voorjaarslasagna voor 5 personen



BEREIDINGSWIJZE

- 1 zak kruidige pastasaus
- 3 eetlepels olijfolie
- 1 grote ui
- 2 tenen knoflook
- 1 grote courgette
- 1 grote aubergine
- 1 gele paprika
- 2.5 eetlepels verse Italiaanse kruiden
- zout & zwarte peper uit de molen
- 250 g groene lasagnevellen
- 2 bollen mozzarella
- 100 g geraspte pizzakaas

BEREIDINGSWIJZE

Pel en snipper de ui. Hak de knoflook fijn. Snijd de courgette, aubergine en paprika in blokjes. Snijd dunne plakken van de mozzarella. Verwarm de olijfolie in een braadpan en roerbak hierin de groenten 2 - 3 minuten op zacht vuur. Roer er de pastasaus met de kruiden en zout en peper naar smaak door en laat de saus 15 - 20 minuten zachtjes pruttelen tot een lekkere, dikke saus ontstaat.

Verwarm ondertussen de oven voor op 200 °C. Schep een beetje saus in een ingevette lasagneschaal en leg hier een laag lasagnevellen op. Verdeel hier een derde van de saus en een derde van de plakjes mozzarella over. Herhaal dit nog twee keer en strooi de geraspte kaas over de laatste laag. Bak de lasagne in de oven in 30 - 40 minuten goudbruin en gaar. Laat de lasagne uit de oven nog 10 minuten staan om wat steviger te worden.



Ooit gedacht aan het kopen van een eigen huis?

Bekijk dan ons aanbod van koopwoningen!

Het kopen van een woning is voor veel mensen een grote stap. Bij Woningstichting Leusden beseffen we dit als geen ander. Ondanks dat u al jaren zorgeloos bij ons huurt, bent u alleen, met uw partner of gezin misschien toe aan het verwezenlijken van die ene wens: het kopen van een eigen huis. Daarom willen wij u graag attenderen op ons prachtige aanbod van betaalbare koopwoningen. Bij Woningstichting Leusden hebben we een aantal voormalige huurwoningen geselecteerd die voor verkoop in aanmerking komen. De meeste woningen worden onder Koopgarant verkocht, dit betekent dat woningzoekenden van Woningstichting Leusden de woning met korting kunnen kopen. Wilt u meer weten over de voorwaarden? Kijk dan even op de website.

Naast bestaande woningen kunt u bij ons ook terecht voor nieuwbouwwoningen. Zo staat momenteel het prachtige project Apollolvinder in Tabaksteeg te koop. Voor het complete en actuele aanbod verwijzen wij u graag naar de websites www.woningstichtingleusden.nl en www.apollolvinder.nl. Staat uw ideale woning daar niet tussen, maar heeft u wel belangstelling in de aankoop van een nieuwbouwwoning of vrijkomende huurwoning? Dan kunt u altijd vrijblijvend contact met ons opnemen. Wij informeren u graag verder.



**Bezoek de
Nieuwbouwdag
op zaterdag
9 april 2011!**